



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem
č. 1/2019 ze dne 8. 1. 2019

Usnesení č. 1/2019

Rada obce schvaluje záměr na pronájem nebytových prostor o výměře 74,3 m² v ul. K Nádraží č. p. 351, Kostomlaty nad Labem (Dům služeb) a ukládá starostce zveřejnění záměru na úřední desce obce.

Usnesení č. 2/2019

Rada obce schvaluje Smlouvu o zajištění zimní údržby na místních komunikacích ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a panem Martinem Šulcem, Kostomlaty nad Labem, jako zhotovitelem na zajištění zimní údržby komunikací od 1. 10. 2019.

Usnesení č. 3/2019

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele S-2018-02 a č. zhotovitele 23-18 ze dne 9. 7. 2018 ve znění Dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 20. 10. 2018 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Ing. Ondřejem Pavelkou, Oškobrh, jako zhotovitelem, jehož předmětem je přerušení doby plnění etapy č. 1, a to do doby zajištění smluvního souhlasu k provedení díla k pozemkům dotčených dílem „PD – Rekonstrukce chodníků – Kostomlaty nad Labem“, jejichž vlastníky jsou jiné subjekty než Objednatel tj. obec Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 4/2019

Rada obce bere na vědomí cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace na odvodnění plochy u MŠ a obnovu hřbitovní zdi a ukládá starostce obce, v souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, vystavit objednávky.

Usnesení č. 5/2019

Rada obce Kostomlaty nad Labem neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku Oblastní charitě Kutná Hora na poskytování služeb rané péče.

Usnesení č. 6/2019

Rada obce schvaluje Směrnici č. 1/2019 pro poskytování a účtování cestovních náhrad.

Usnesení č. 7/2019

Rada obce Kostomlaty nad Labem, jako zřizovatel, souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Programu 2019 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje (Fond sportu, volného času a primární prevence).

Usnesení č. 8/2019

Rada obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 11 000,- Kč Základní škole Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizaci na zajištění lyžařského kurzu žáků ZŠ Kostomlaty nad Labem, který se uskuteční v Jánských Lázních od 3. 2. 2019 do 8. 2. 2019.

Usnesení č. 9/2019

Rada obce schvaluje Úpravu rozpočtu č. 1 ze dne 8. 1. 2019.

Usnesení č. 10/2019

Rada obce souhlasí s uložením inženýrských sítí a realizací gravitační části přípojky splaškové kanalizace pro pozemek 836/19 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- stavbu bude provádět odborná firma
- napojení na stávající kanalizaci bude provedeno napojením v místě vysazeného potrubí DN 200, které je zaústěno do podtlakové šachty, která je umístěna na veřejném pozemku před připojovaným pozemkem. Nátok do této šachty je v hloubce 1 metr a délka vysazeného potrubí je též 1m.
- napojované potrubí musí být vodotěsné
- do kanalizační přípojky se smí vypouštět pouze splaškové vody, nikoliv dešťové
- žadatel (investor) uvede povrchy (pozemky ve vlastnictví obce) nad potrubím do původního stavu se zárukou na sesednutí výkopu nad rýhou po dobu 5 let



- před zahájením výkopových prací musí být vytýčena veškerá podzemní zařízení, otevřený výkop musí být dostatečně označen a zabezpečen proti pádu osob a výkopek nesmí být uložen na zpevněný asfaltový povrch místní komunikace (budoucí ul. Západní)
- z důvodu výskytu a křížení s podzemními zařízeními (kabelové vedení ČEZ, VO, plynovod atd.) musí být výkopové práce prováděny pouze ručně bez použití mechanizace
- před záhozem potrubí bude provozovatel kanalizace (Obec Kostomlaty nad Labem) přizván ke kontrole pokládky potrubí a napojovacího místa
- vlastníkem a provozovatelem realizované gravitační části přípojky bude vlastník připojované nemovitosti
- před realizací přípojky žadatel na Obecním úřadě Kostomlaty nad Labem podepíše smlouvu o odvádění odpadních vod a předá provozovateli dokumentaci skutečného provedení kanalizační přípojky a územní souhlas pro kanalizační přípojku případně jiné povolení vydané příslušným stavebním či vodohospodářským úřadem.
- minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem žádost o zvláštní užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí.

Usnesení č. 11/2019

Rada obce souhlasí s připojením nemovitosti p. č. 836/19 v k. ú. Kostomlaty nad Labem (zřízení sjezdu) na místní komunikaci (budoucí ul. Západní) pozemek p. č. 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem, za předpokladu, že šíře vjezdu na pozemku 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem bude 4 m.

Usnesení č. 12/2019

Rada obce souhlasí s uložení inženýrských sítí a realizací gravitační části přípojky splaškové kanalizace pro pozemek 836/11 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- stavbu bude provádět odborná firma
- napojení na stávající kanalizaci bude provedeno napojením v místě vysazeného potrubí DN 200, které je zaústěno do podtlakové šachty, která je umístěna na veřejném pozemku před připojovaným pozemkem. Nátok do této šachty je v hloubce 1 metr a délka vysazeného potrubí je též 1m.
- napojované potrubí musí být vodotěsné
- do kanalizační přípojky se smí vypouštět pouze splaškové vody, nikoliv dešťové
- žadatel (investor) uvede povrchy (pozemky ve vlastnictví obce) nad potrubím do původního stavu se zárukou na sesednutí výkopu nad rýhou po dobu 5 let
- před zahájením výkopových prací musí být vytýčena veškerá podzemní zařízení, otevřený výkop musí být dostatečně označen a zabezpečen proti pádu osob a výkopek nesmí být uložen na zpevněný asfaltový povrch místní komunikace (budoucí ul. Západní)
- z důvodu výskytu a křížení s podzemními zařízeními (kabelové vedení ČEZ, VO, plynovod atd.) musí být výkopové práce prováděny pouze ručně bez použití mechanizace
- před záhozem potrubí bude provozovatel kanalizace (Obec Kostomlaty nad Labem) přizván ke kontrole pokládky potrubí a napojovacího místa
- vlastníkem a provozovatelem realizované gravitační části přípojky bude vlastník připojované nemovitosti
- před realizací přípojky žadatel na Obecním úřadě Kostomlaty nad Labem podepíše smlouvu o odvádění odpadních vod a předá provozovateli dokumentaci skutečného provedení kanalizační přípojky a územní souhlas pro kanalizační přípojku případně jiné povolení vydané příslušným stavebním či vodohospodářským úřadem.
- minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem žádost o zvláštní užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí.

Usnesení č. 13/2019

Rada obce souhlasí s připojením nemovitosti p. č. 836/11 v k. ú. Kostomlaty nad Labem (zřízení sjezdu) na místní komunikaci (budoucí ul. Západní) pozemek p. č. 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem, za předpokladu, že šíře vjezdu na pozemku 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem bude 4 m.

Usnesení č. 14/2019

Rada obce souhlasí s pokácením 2 ks topolů a s prořezem 2 ks topolů rostoucích na pozemku p. č. 316 v k. ú. Lány u Kostomlat nad Labem.

Usnesení č. 15/2019

Rada obce ukládá starostce obec zajistit odborný prořez 1 ks jírovce maďalu rostoucího na pozemku p. č. 696/1 v k. ú. Kostomlaty nad Labem.



Usnesení č. 16/2019

Rada obce souhlasí s uložením inženýrských sítí a realizací gravitační části přípojky splaškové kanalizace pro pozemek 836/15 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- stavbu bude provádět odborná firma
- napojení na stávající kanalizaci bude provedeno napojením v místě vysazeného potrubí DN 200, které je zaústěno do podtlakové šachty, která je umístěna na veřejném pozemku před připojovaným pozemkem. Nátok do této šachty je v hloubce 1 metr a délka vysazeného potrubí je též 1m.
- napojované potrubí musí být vodotěsné
- do kanalizační přípojky se smí vypouštět pouze splaškové vody, nikoliv dešťové
- žadatel (investor) uvede povrchy (pozemky ve vlastnictví obce) nad potrubím do původního stavu se zárukou na sesednutí výkopu nad rýhou po dobu 5 let
- před zahájením výkopových prací musí být vytýčena veškerá podzemní zařízení, otevřený výkop musí být dostatečně označen a zabezpečen proti pádu osob a výkopek nesmí být uložen na zpevněný asfaltový povrch místní komunikace (budoucí ul. Západní)
- z důvodu výskytu a křížení s podzemními zařízeními (kabelové vedení ČEZ, VO, plynovod atd.) musí být výkopové práce prováděny pouze ručně bez použití mechanizace
- před záhozem potrubí bude provozovatel kanalizace (Obec Kostomlaty nad Labem) přizván ke kontrole pokládky potrubí a napojovacího místa
- vlastníkem a provozovatelem realizované gravitační části přípojky bude vlastník připojované nemovitosti
- před realizací přípojky žadatel na Obecním úřadě Kostomlaty nad Labem podepíše smlouvu o odvádění odpadních vod a předá provozovateli dokumentaci skutečného provedení kanalizační přípojky a územní souhlas pro kanalizační přípojku případně jiné povolení vydané příslušným stavebním či vodohospodářským úřadem.
- minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem žádost o zvláštní užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí.

Usnesení č. 17/2019

Rada obce souhlasí s připojením nemovitosti p. č. 836/15 v k. ú. Kostomlaty nad Labem (zřízení sjezdu) na místní komunikaci (budoucí ul. Západní) pozemek p. č. 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem, za předpokladu, že šíře vjezdu na pozemku 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem bude 4 m.

Usnesení č. 18/2019

Rada obce bere na vědomí, že se v rámci vyhlášeného konkurzu na ředitele Mateřské školy Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizace, ve stanovené lhůtě nepřihlásil žádný uchazeč.

Usnesení č. 19/2019

Rada obce ukládá starostce obce připravit podklady pro vyhlášení nového konkurzního řízení na ředitele Mateřské školy Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizace.